

浦教生第 233 号
令和 2 年 7 月 20 日

函館市消防本部
消防長 様

浦安市教育委員会
生涯学習部長 八田 吉浩

行政施設における NMR パイプテクター設置状況に関する調査について(依頼)

時下、益々ご清栄のこととお喜び申し上げます。

さて、本市では文化施設の空調配管設備延命化を図るため、NMR パイプテクターの導入を検討し、XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX、令和元年度に浦安市民プラザに NMR パイプテクターを導入いたしました。また、今年度も浦安市文化会館に NMR パイプテクターの導入を予定しているところです。

つきましては、NMR パイプテクターに関して先進的に設置実績のある貴市の設置状況を参考にさせていただきたく、ご多忙のところ誠に恐縮ですが、下記のとおり回答いただきますようお願いいたします。

記

- 1 照会内容 NMR パイプテクター導入経緯や導入後の状況等について
- 2 対象施設 消防本部庁舎
- 3 回答方法 「調査票」の該当箇所を記入の上、同封している返信用封筒による郵送または、下記連絡先にメール、FAX にてご回答をお願いいたします。
- 4 回答希望日 令和 2 年 8 月 7 日（金）までをお願いいたします。

＜問い合わせ・連絡先＞
浦安市教育委員会 生涯学習部
生涯学習課 文化振興係
TEL:047-712-6794（直通）
FAX:047-351-5494
Email:manabi@city.urayasu.lg.jp

浦教生第 233 号
令和 2 年 7 月 20 日

公益財団法人日本都市センター
財務部管理課長 様

浦安市教育委員会
生涯学習部長 八田 吉浩

行政施設における NMR パイプテクター設置状況に関する調査について(依頼)

時下、益々ご清栄のこととお喜び申し上げます。

さて、本市では文化施設の空調配管設備延命化を図るため、NMR パイプテクターの導入を検討し、XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX、令和元年度に浦安市民プラザに NMR パイプテクターを導入いたしました。また、今年度も浦安市文化会館に NMR パイプテクターの導入を予定しているところです。

つきましては、NMR パイプテクターに関して先進的に設置実績のある貴センターの設置状況を参考にさせていただきたく、ご多忙のところ誠に恐縮ですが、下記のとおり回答いただきますようお願いいたします。

記

- 1 照会内容 NMR パイプテクター導入経緯や導入後の状況等について
- 2 対象施設 日本都市センター会館
- 3 回答方法 「調査票」の該当箇所を記入の上、同封している返信用封筒による郵送または、下記連絡先にメール、FAX にてご回答をお願いいたします。
- 4 回答希望日 令和 2 年 8 月 7 日 (金) までをお願いいたします。

＜問い合わせ・連絡先＞
浦安市教育委員会 生涯学習部
生涯学習課 文化振興係
TEL:047-712-6794 (直通)
FAX:047-351-5494
Email:manabi@city.urayasu.lg.jp

浦教生第 233 号
令和 2 年 7 月 20 日

島根県庁
総務部管財課長 様

浦安市教育委員会
生涯学習部長 八田 吉浩

行政施設における NMR パイプテクター設置状況に関する調査について(依頼)

時下、益々ご清栄のこととお喜び申し上げます。

さて、本市では文化施設の空調配管設備延命化を図るため、NMR パイプテクターの導入を検討し、XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX、令和元年度に浦安市民プラザに NMR パイプテクターを導入いたしました。また、今年度も浦安市文化会館に NMR パイプテクターの導入を予定しているところです。

つきましては、NMR パイプテクターに関して先進的に設置実績のある貴県の設置状況を参考にさせていただきたく、ご多忙のところ誠に恐縮ですが、下記のとおり回答いただきますようお願いいたします。

記

- 1 照会内容 NMR パイプテクター導入経緯や導入後の状況等について
- 2 対象施設 島根県庁本庁舎
- 3 回答方法 「調査票」の該当箇所を記入の上、同封している返信用封筒による郵送または、下記連絡先にメール、FAX にてご回答をお願いいたします。
- 4 回答希望日 令和 2 年 8 月 7 日（金）までをお願いいたします。

<問い合わせ・連絡先>
浦安市教育委員会 生涯学習部
生涯学習課 文化振興係
TEL:047-712-6794 (直通)
FAX:047-351-5494
Email:manabi@city.urayasu.lg.jp

浦教生第 233 号
令和 2 年 7 月 20 日

真鶴町教育委員会
教育長 様

浦安市教育委員会
生涯学習部長 八田 吉浩

行政施設における NMR パイプテクター設置状況に関する調査について(依頼)

時下、益々ご清栄のこととお喜び申し上げます。

さて、本市では文化施設の空調配管設備延命化を図るため、NMR パイプテクターの導入を検討し、XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX、令和元年度に浦安市民プラザに NMR パイプテクターを導入いたしました。また、今年度も浦安市文化会館に NMR パイプテクターの導入を予定しているところです。

つきましては、NMR パイプテクターに関して先進的に設置実績のある貴町の設置状況を参考にさせていただきたく、ご多忙のところ誠に恐縮ですが、下記のとおり回答いただきますようお願いいたします。

記

- 1 照会内容 NMR パイプテクター導入経緯や導入後の状況等について
- 2 対象施設 真鶴町民センター
- 3 回答方法 「調査票」の該当箇所を記入の上、同封している返信用封筒による郵送または、下記連絡先にメール、FAX にてご回答をお願いいたします。
- 4 回答希望日 令和 2 年 8 月 7 日（金）までをお願いいたします。

<問い合わせ・連絡先>
浦安市教育委員会 生涯学習部
生涯学習課 文化振興係
TEL:047-712-6794 (直通)
FAX:047-351-5494
Email:manabi@city.urayasu.lg.jp

浦教生第 233 号
令和 2 年 7 月 20 日

松江市役所
政策部スポーツ課長 様

浦安市教育委員会
生涯学習部長 八田 吉浩

行政施設における NMR パイプテクター設置状況に関する調査について(依頼)

時下、益々ご清栄のこととお喜び申し上げます。

さて、本市では文化施設の空調配管設備延命化を図るため、NMR パイプテクターの導入を検討し、XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX、令和元年度に浦安市民プラザに NMR パイプテクターを導入いたしました。また、今年度も浦安市文化会館に NMR パイプテクターの導入を予定しているところです。

つきましては、NMR パイプテクターに関して先進的に設置実績のある貴市の設置状況を参考にさせていただきたく、ご多忙のところ誠に恐縮ですが、下記のとおり回答いただきますようお願いいたします。

記

- 1 照会内容 NMR パイプテクター導入経緯や導入後の状況等について
- 2 対象施設 鹿島総合体育館
- 3 回答方法 「調査票」の該当箇所を記入の上、同封している返信用封筒による郵送または、下記連絡先にメール、FAX にてご回答をお願いいたします。
- 4 回答希望日 令和 2 年 8 月 7 日（金）までをお願いいたします。

＜問い合わせ・連絡先＞
浦安市教育委員会 生涯学習部
生涯学習課 文化振興係
TEL:047-712-6794 (直通)
FAX:047-351-5494
Email:manabi@city.urayasu.lg.jp

調査票

貴県（市・町・センター・校）の行政施設におけるNMRパイプテクター設置状況について

○ NMRパイプテクター設置に関して、以下の内容についてご教示くださいますようお願いいたします。

1. 設置されている施設について

①施設名称：（ ）

②設置数：（ ）台

③型番：（ ）

2. 検討から導入（購入やリース契約等）に至るまでの経緯について

①導入時期及び保障期間、契約期間：

--

②導入方法： 新規建設工事 ・ 改修工事 ・ 機器購入

③契約方法： 一般競争入札 ・ 随意契約 ・ その他（ ）

④契約金額（税込）：（ ）円

⑤導入した理由

--

3. 導入前後の市民や議会等からの苦情や問い合わせについて

4. 導入後の水質検査について： 実施している・実施していない

※実施している場合は検査結果をご教示ください。

5. 導入（購入）後の会社の対応や機器の不具合など問題点について

<担当部署等>

自治体（センター・学校）名	
担当部局	
担当者	
電話番号	
メール	

* お手数をおかけいたしますが、8月7日（金）までにご回答をお願いいたします。

記入例

貴県（市・町・センター・校）の行政施設におけるNMRパイプテクター設置状況について

○ NMRパイプテクター設置に関して、以下の内容についてご教示くださいますようお願いいたします。

1. 設置されている施設について

①施設名称：（浦安市民プラザ）

②設置数：（ 2 ）台

③型番：（ PT-125DS ）

2. 検討から導入（購入やリース契約等）に至るまでの経緯について

①導入時期及び保障期間、契約期間：

令和2年2月6日に浦安市民プラザ空調冷温水配管に設置しました。製品保証は、設置日から10年間となっています。施設改修工事で設置しており、工事契約期間は令和元年6月28日～令和2年3月13日です。

②導入方法： 新規建設工事 ・ 改修工事 ・ 機器購入

③契約方法： 一般競争入札 ・ 随意契約 ・ その他（ ）

④契約金額（税込）：（ 913,000,000 ※工事費 ）円

⑤導入した理由

日本システム企画株式会社からの提案を受け、平成30年6月に市内文化施設にNMRパイプテクターを設置し、効果について実証実験を行いました。設置前後の水中鉄値が大幅に減少し、
、配管改修工事と比較すると費用が抑えられることから導入したものです。

3. 導入前後の市民や議会等からの苦情や問い合わせについて

導入する前に NMR パイプテクターの効果や設置費用等について、市民から問い合わせや議会から一般質問がありました。

4. 導入後の水質検査について： 実施している・実施していない

※実施している場合は検査結果をご教示ください。

NMR パイプテクター設置前は水中の全鉄値が 14 mg/ℓだったものが、設置 3 か月後は 0.8 mg/ℓ となりました。

5. 導入（購入）後の会社の対応や機器の不具合など問題点について

今のところ、特にありません。

<担当部署等>

自治体（センター・学校）名	浦安市役所
担当部局	生涯学習部生涯学習課
担当者	〇〇〇〇
電話番号	047-712-6794
メール	manabi@city.urayasu.lg.jp

* お手数をおかけいたしますが、8月7日（金）までにご回答をお願いいたします。

行政施設におけるNMRパイプテクトー設置状況調査 集計

N o	1-①施設名	1-② 設置数	1-③型番	2-①導入時期及び保障期間、 契約期間	②導入方法	③契約方法	④契約金額
1	函館市消防本部庁舎	1台	PT-50DS (給湯)	平成22年12月22日に函館市 消防本部給湯管配管に設置。 製品保証は設置日から10年、 工事期間は平成22年12月1 日～平成22年12月22日。	改修工事	随意契約	1,255,800円
2	日本都市センター会館	7台	PT-300DS(1) PT-250DS(4) PT-125DS(1) PT-100DS(1) (設備)	平成19年度に試験設置(無 償):結果は良好だったが、当 時はまだ英国の病院しか設置 実績がなく保留。 その後、日本赤十字社(ユー ザー)訪問を経て、平成22～ 26年度の5期で順次設置。平 成22～24年度の契約には40 年間の製品機能保証条項が ある。	機器購入 (設置工事1 日)	随意契約	64,800,000円 (5期分合計)
3	島根県庁本庁舎	1台	PT-100DS (給水)	平成28年1月13日設置、10年 保証。耐震改修工事に含めて 設備を導入。	改修工事	一般競争入 札	耐震改修工 事に含めて 実施してお り、本体の金 額は不明
4	真鶴町民センター (神奈川県)	1台	PT-125DS (設備)	平成28年7月9日に導入、保 証期間は10年間。冷温水(還) ヘッダー一次側冷温水配管に 設置。契約期間は平成28年7 月9日～令和8年7月8日まで (120か月)	機器借上	一般競争入 札	7,218,720円
5	鹿島総合体育館 (島根県)	1台	PT-200DS (設備)	令和元年11月13日に冷温水 配管に設置。保証は設置日か ら10年間。工事期間は令和元 年8月23日から令和元年12月 27日。	改修工事	一般競争入 札	24,200,000円

⑤導入した理由	3.導入前後の市民 や議会等からの苦 情や問い合わせ	4.水質検査	5. 導入(購入)後の 会社の対応や機器 の不具合など問題	担当部局
消防本部空気調和設備改修工 事を実施した際に、工事業者 からの提案を受け、平成22年 12月に設置した。	特になし	・実施している (平成26年6月5日) 鉄及びその化合物 0.06mg/リットル		函館市消防本部 庶務課経理係
当会館は、ホテルエリア(宿 泊、会議室、飲食施設)及び事 務室エリア(貸事務室及び自社 利用)からなる高層(22階)ビル のため、配管に限らず設備更 新には各エリアへの様々な影 響を考慮する必要があり、直接 工事費以外に施設の不稼働損 失等も想定された。 NMRパイプテクターは、既存配 管に設置するのみで完了する ので、施設の運営に影響する ことなく、配管更新を不要にで きることを評価し導入した。	公共団体ではない ので該当なし	・実施している 鉄及びその化合物 設置前:2.1mg/リットル 設置4週間後:0.03mg/ リットル 全鉄値 設置111か月後:0.2mg/ リットル		(公社)全国市有物 件災害共済会 財務部管理課
水道カランから錆を含む赤水 が出始めていたため、高架水 槽の2次側へ設置	特になし	・実施している(フィル ター捕捉による赤錆調 査) 設置前26mg 設置2か月後10mg		島根県 総務部管財課
開館(昭和59年2月)以来使用 している空調設備の老朽化が 進み、配管内の流水に赤錆が 混じる状況が発生しており、本 装置を設置することで配管設 備の長寿命化を図るため。	特になし	・実施していない		真鶴町民センター 教育委員会教育課
この施設は平成10年11月に オープンした。開館後約20年経 過し、冷温水配管からの漏水ト ラブルも発生してきたため、平 成30年度に配管調査を行っ た。その結果、配管の肉厚が 薄くなっていたため、対処法を 検討した結果、パイプテクター を導入し、配管の延命を図るこ ととした(配管改修に比べ費用 が抑えられるため)。	導入後、市民から パイプテクターの効 果について問い合 わせがあった。	・実施していない		松江市 政策部スポーツ課

調査票

貴県（市・町・センター・校）の行政施設におけるNMRパイプテ
クター設置状況について

○ NMRパイプテクター設置に関して、以下の内容についてご教示くださ
いますようお願いいたします。

1. 設置されている施設について

①施設名称：（ 函館市消防本部 ）

②設置数：（ 1 ）台

③型番：（ PT-50PS ）

2. 検討から導入（購入やリース契約等）に至るまでの経緯について

①導入時期及び保障期間、契約期間：

平成22年12月22日に函館市消防本部給湯管配管へ設置しました。製品保証は、設置
日から10年となっています。工事期間は平成22年12月1日～平成22年12月22日まで。

②導入方法： 新規建設工事 ・ 改修工事 ・ 機器購入

③契約方法： 一般競争入札 ・ 随意契約 ・ その他（ ）

④契約金額（税込）：（ 1,255,800 ）円

⑤導入した理由

消防本部空調設備改修工事を実施した際に、工事業者からの提案を受け、平成22
年12月に設置しました。

3. 導入前後の市民や議会等からの苦情や問い合わせについて

特になし

4. 導入後の水質検査について： 実施している・実施していない

※実施している場合は検査結果をご教示ください。

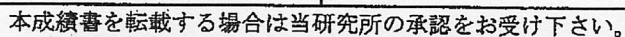
別紙参照

5. 導入（購入）後の会社の対応や機器の不具合など問題点について

<担当部署等>

自治体（センター・学校）名	函館市消防本部
担当部局	庶務課総務係
担当者	石田 達郎
電話番号	0138-22-2143
メール	fd-keiri@city.hakodate.hokkaido.jp

*お手数をおかけいたしますが、8月7日（金）までにご回答をお願いいたします。



○ NMR パイプテクター設置に関して、次のとおり回答します。

1. 設置されている施設について

①施設名称：(日本都市センター会館)

②設置数：(7) 台

③型番：(PT-300DS x 1, PT-250DS x 4, PT-125DS x 1, PT-100DS x 1)

2. 検討から導入(購入やリース契約等)に至るまでの経緯について

①導入時期及び保障期間、契約期間：

平成 19 年度に試験設置(無償)：結果は良好でしたが、当時はまだ英国の病院しか設置実績がなく保留しました。

その後、日本赤十字社(ユーザー)訪問を経て、平成 22～26 年度の 5 期で順次設置しました。平成 22～24 年度の契約には 40 年間の製品機能保証条項があります。

②導入方法： 新規建設工事 ・ 改修工事 ・ 機器購入(設置工事 1 日)

③契約方法： 一般競争入札 ・ 随意契約 ・ その他()

④契約金額(税込)：(5 期分合計で 6, 4 8 0 万) 円

⑤導入した理由

当会館は、ホテルエリア(宿泊、会議室、飲食施設)及び事務室エリア(貸事務室及び自社利用)からなる高層(22階)ビルのため、配管に限らず設備更新には各エリアへの様々な影響を考慮する必要があり、直接工事費以外に施設の不稼働損失等も想定されました。

NMR パイプテクターは、既存配管に設置するのみで完了するので、施設の運営に影響することなく、配管更新を不要にできることを評価し導入しました。

3. 導入前後の市民や議会等からの苦情や問い合わせについて

公共団体ではありませんので該当しません。

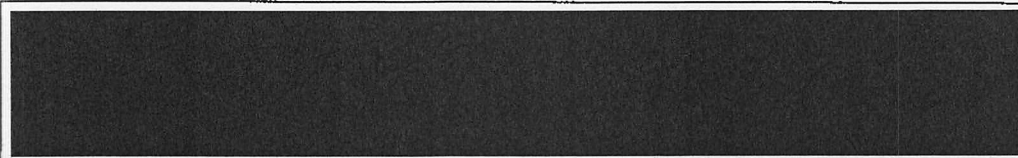
4. 導入後の水質検査について： 実施している・実施していない

* 検査結果

* 別紙 分析値グラフ参照

注：導入直前検査は、季節的に稼働していなかったため実施せず。

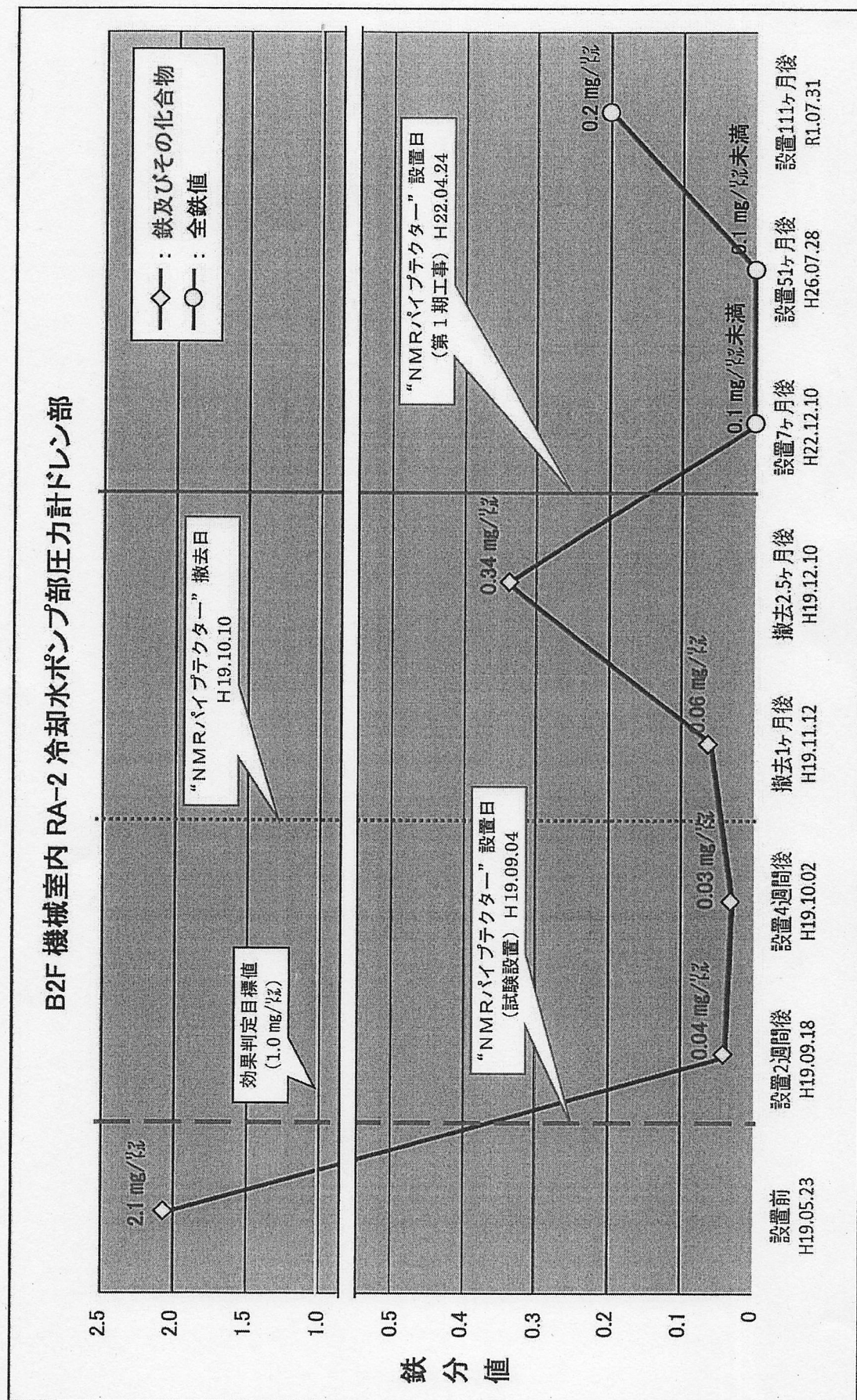
5. 導入（購入）後の会社の対応や機器の不具合など問題点について



<担当部署等>

団体名	公益社団法人 全国市有物件災害共済会
担当部署	財務部 管理課
担当者	
電話番号	03-5216-8723
メール	zaimu@city-net.or.jp

5. “NMRパイプテクター” 試験設置から今回の追跡調査までの分析値グラフ



調査票

貴県（市・町・センター・校）の行政施設におけるNMRパイプテ
クター設置状況について

○ NMRパイプテクター設置に関して、以下の内容についてご教示くださ
いますようお願いいたします。

1. 設置されている施設について

①施設名称：（ 島根県本庁舎 ）

②設置数：（ 1 ）台

③型番：（ PT-100DS ）

2. 検討から導入（購入やリース契約等）に至るまでの経緯について

①導入時期及び保障期間、契約期間：

平成28年1月13日設置、10年間保証
ただし、耐震改修工事に含めて設備を導入

②導入方法： 新規建設工事 ・ 改修工事 ・ 機器購入

③契約方法： 一般競争入札 ・ 随意契約 ・ その他（ ）

④契約金額（税込）：（ ）円
耐震改修工事に含めて実施しており本体の金額は不明

⑤導入した理由

水道カランから錆を含む赤水が出始めていたため、高架水槽の
2次側へ設置

3. 導入前後の市民や議会等からの苦情や問い合わせについて

特になし

4. 導入後の水質検査について： 実施している・実施していない

※実施している場合は検査結果をご教示ください。

フィルター捕捉による赤錆調査
設置前26mg → 設置2か月後10mg

5. 導入（購入）後の会社の対応や機器の不具合など問題点について

<担当部署等>

自治体（センター・学校）名	島根県
担当部局	総務部管財課
担当者	桐原 均
電話番号	0852-22-6088
メール	██████████@pref.shimane.lg.jp

*お手数をおかけいたしますが、8月7日（金）までにご回答をお願いいたします。

調査票

貴県（市・町・センター・校）の行政施設におけるNMRパイプテクター設置状況について

○ NMRパイプテクター設置に関して、以下の内容についてご教示くださいますようお願いいたします。

1. 設置されている施設について

①施設名称：（ 真陽町民センター ）

②設置数：（ 1 ）台

③型番：（ PT-125DS ）

2. 検討から導入（購入やリース契約等）に至るまでの経緯について

①導入時期及び保障期間、契約期間：

平成28年7月9日 導入 保証期間は10年間
冷温水（還）ポンプ側イン冷温水配管に設置
契約期間 平成28年7月9日 から令和8年7月8日まで
（120箇月）

②導入方法： 新規建設工事 ・ 改修工事 ・ 機器購入 借上

③契約方法： 一般競争入札 ・ 随意契約 ・ その他（ ）

④契約金額（税込）：（ 4218,720 ）円

⑤導入した理由

開館（昭和59年2月）以来使用している空調設備の老朽化が進み、配管内の流水と蒸気が混じり状態が発生しており、本装置を設置することで配管設備の長寿命化を図るため。

3. 導入前後の市民や議会等からの苦情や問い合わせについて

なし

4. 導入後の水質検査について： 実施している・実施していない

※実施している場合は検査結果をご教示ください。

5. 導入（購入）後の会社の対応や機器の不具合など問題点について

<担当部署等>

自治体（センター・学校）名	真鶴町（真鶴町民センター）
担当部局	教育委員会 教育課
担当者	山田 隆
電話番号	0465-68-1131 内 436
メール	kyo-shamagakushi@town.manazuru.lg.jp

*お手数をおかけいたしますが、8月7日（金）までにご回答をお願いいたします。

調査票

貴県（市・町・センター・校）の行政施設におけるNMRパイプテ クター設置状況について

○ NMRパイプテクター設置に関して、以下の内容についてご教示くだ
さいますようお願いいたします。

1. 設置されている施設について

①施設名称：（ 鹿島総合体育館 ）

②設置数：（ / ）台

③型番：（ PT-200DS ）

2. 検討から導入（購入やリース契約等）に至るまでの経緯について

①導入時期及び保障期間、契約期間：

令和元年11月13日に冷温水配管に設置。保証は設置日から10年間。
工事期間は令和元年8月23日から令和元年12月27日。

②導入方法： 新規建設工事 ・ 改修工事 ・ 機器購入

③契約方法： 一般競争入札 ・ 随意契約 ・ その他（ ）

④契約金額（税込）：（ 24,200,000 ）円

⑤導入した理由

この施設は平成10年11月にオープンした。開館後約20年経過し、冷温水
配管からの漏水トラブルも発生していたため、平成30年度に配管調査を行った。
その結果、配管の肉厚が薄くなっていたため、対処法の検討の結果、
パイプテクターを導入し、配管の延命を図ることとした。
(配管改修に比べ費用が抑えられるため)

3. 導入前後の市民や議会等からの苦情や問い合わせについて

導入後、パイプラインの敷設について問い合わせがありました。(市民)

4. 導入後の水質検査について： 実施している・実施していない

※実施している場合は検査結果をご教示ください。

なし

5. 導入（購入）後の会社の対応や機器の不具合など問題点について

<担当部署等>

自治体（センター・学校）名	松江市
担当部局	政策部 スポーツ課
担当者	石橋
電話番号	0852-55-5337
メール	sports@city.matsue.lg.jp

*お手数をおかけいたしますが、8月7日（金）までにご回答をお願いいたします。