

ホテル生態環境館業務管理委託仕様書

板橋区ホテル生態環境館業務管理委託について下記の項目の全てを業務しなければならない。業務委託者は水生生物全般及び清掃等に精通している者とする。

月 20 日で、休館日は区担当職員に従い業務を執行する。この時ホテル幼虫・ホテル成虫・蛹・成虫及び貴重な動植物の管理を行う。但し、これらの業務執行に関して個体等の異変や死亡等があった場合には全て委託者の責任であり、速やかに同じ個体及び同じ遺伝子・DNA の持ったものを用意する。

飼育室

* 180 cm ホテル生態水槽 6 本以上

1. 業務執行日に全ての生態水槽の水質検査を行う。但し、計測機械等はデジタル仕様で、100 分の 1 まで計測でき、且つ管理委託者が器機を用意すること。計測したデータは全て板橋区ホテル生態環境館のものとする。(別途水質調査内容明記)
2. 区担当職員の指示に従い、飼育水交換を行う。但し、水道水を用いるので PH 等が交換する生態水槽に合わせなければならない。変動値は 0.2 とする。これによりホテル幼虫等が死亡した場合は速やかに < 注意 1 > 福島県双葉郡大熊町産のゲンジボタル幼虫、栃木県栗山村産のヘイケボタル幼虫と同じ「遺伝子」「DNA」を持ち、且つ同じ「令」個体を委託者が速やかに用意する。
3. 区担当職員の指示に従い、濾材交換(骨炭・珊瑚砂等々)を行う。但し、濾材交換時に飼育水に異変があり、ホテル幼虫等が死亡した場合は < 注意 1 > と同じである。
4. 区担当職員の指示により、飼料等を与える。飼料等は全て委託者が用意する。(別途飼料内容明記する) これにより水質悪化に伴いホテル幼虫等が死亡した場合は < 注意 1 > と同じである。
5. 上陸基・羽化基・産卵期・孵化期は区担当職員と共に早朝作業及び夜間作業等を行う。この時に区担当職員の指示に従い適切な業務を執行しなければならない。これによりホテル幼虫・成虫・卵・成虫等が死亡した場合は速やかに < 注意 1 > と卵・成虫等を用意すること。
6. 区担当職員の指示により用土交換補助を行う。この時に量を誤り、且つ敏速に業務遂行が出来ずに、水中のホテル幼虫・カワニナ・水生動物が死亡した場合には < 注意 1・2 > を行う。
7. 羽化期に区担当職員の指示により上陸地に細霧作業を行う。但し、誤って羽化個体が少ない場合と全滅の時は全て委託者の責任において成虫を < 注意 1 > 2 日以内で用意すること。

*** 180cm等カワニナ育成水槽4本及び90cm等カワニナ予備水槽6本以上**

1. 業務執行日に全てのカワニナ槽の水質検査を行う。但し、計測器はデジタル仕様で、100分の1まで計測でき、且つ管理委託者が器機を用意する。計測したデータは全て板橋区ホタル飼育施設のものとする。(別途水質調査内容明記)
2. 区担当職員の指示に従い、飼育水交換を行う。この時PHの幅は0.1とする。誤って<注意2>カワニナ等を死亡させたときは速やかに福島県産と栃木県産のカワニナを委託者が用意する。
3. 区担当職員の指示に従い、濾材交換(骨炭・エーハイサブストラット・珊瑚砂等々)を行う。この時、誤って水槽内のカワニナ等が死亡した場合は全て委託者の責任において<注意2>を行う。
4. カワニナ水槽内の水生植物の管理を区担当職員の指示により行う。この時誤って枯れさせた場合は同じ水生植物を委託者が用意する。但し、「タヌキモ」等の貴重な植物は保護されている場合が多い。従って委託者が責任を持って各都道府県及び市町村に許可を取り採取する。
5. 区担当職員の指示によりカワニナ水槽よりカワニナの稚貝を採取し、孵化幼虫に与える。この時稚貝を死亡させたり、若しくは個体数を誤り孵化幼虫を死亡させた場合には、同等の稚貝と孵化幼虫<注意1と同じ>を速やかに用意すること。
6. 区担当職員の指示により各カワニナ水槽に飼料を与える。この時誤ってカワニナ等を死亡若しくは著しく個体に変化が見られた場合には委託者の責任で<注意2>を行う。
7. カワニナ水槽には貴重な魚類(イトウ、ホンメダカ、ヨシノボリ、ヤマトヌマエビ等々)が入っている。委託者が区担当職員の指示に従わなく、死亡させたときは速やかに同じ魚類を2日以内に用意する。

*** 「内せせらぎ」及び「外せせらぎ」**

1. 区担当職員の指示により簡易水質検査を行う。結果報告は5分以内に報告すること。
2. 区担当職員の指示より飼育水交換の補助作業を行う。この時指示に従わなく且つ生態に多大なる影響があった場合には全ての責任は委託者にあり、ホタル個体及びカワニナ、水生動物・水生植物(毎年平均約100万匹以上のゲンジボタル・ヘイケボタル幼虫、約80kgのカワニナ等々)を3日以内に同じ種のものを用意すること。
3. 区担当職員の指示により用土交換作業補助を行う。用土交換時に委託者が用土攪拌等に欠陥があった場合には全ての用土を取り出し、「ホタル仕様用土」を委託者が全て用意する事。
4. 循環ピット内点検及び流速ポンプ、ストレーナー清掃作業を区担当職員の指示により行う。循環ピットには「イトウ」が生息しているので傷等を決して付けない。誤って傷等を個体に負わせた場合には同種魚を2日以内に委託者が責任を持って用意する。

5. 上陸地植物手入れを区担当職員の指示により行う。貴重な植物、例えば「シラネアオイ」「アツモリソウ」「ザゼンソウ」「クマガイソウ」「ウチョウラン」「ツチアケビ」「ヤマトキシソウ」「ウラシマソウ」「サギソウ」「ニリンソウ」「カタクリ」等々の20種を超える植物である。指示に従わず枯れさせた場合には委託者が責任を持って同種を2日以内に用意する。
6. 区担当職員の指示により濾過槽2基の点検及び濾材交換、濾材洗浄作業を行う。この時指示に従わなく且つ好気性バクテリアが死亡した場合には「せせらぎ」全体の危機を意味する。よって委託者は全責任を取らなくてはならない。
7. 冷温水器及び配管、バルブ等の点検及び清掃作業を区担当職員の指示により行う。誤って器機等の破損が生じた場合には当日に全ての箇所を委託者が責任を持って復旧する事。
8. 天窓・寒冷沙の清掃及び点検を区担当職員の指示により行う。ガラス等が破損した場合には委託者が全責任をもって当日に復旧すること。
9. 木道の清掃を区担当職員の指示により行う。流し水が大量に上陸用土に入り、且つ生態に多大なる影響があった場合には委託者が全責任を取る事。
10. 上陸期・羽化期・産卵期・孵化期は当然夜間作業及び早朝作業を区担当職員の指示により行う。

***水生昆虫及び両生類水槽10本以上**

1. タガメ水槽、ゲンゴロウ水槽、タイコウチ・コウイムシ水槽の飼育水を区担当職員の指示により交換する。この時、誤って死亡させたときは現飼育施設に飼育している個体と同じ産地のものを3日以内に委託者が用意すること。
2. カジカガエル、トウキョウサンショウウオ水槽の飼育水交換を区担当職員の指示により適切に行う。但し、誤って死亡させた場合は委託者が責任を持って同じ産地（奥多摩檜原村）の個体を役場の許可を取って採取し、用意すること。
3. 水生生物が産卵し繁殖したときは区担当職員の指示により適切に孵化個体を保護しなければならない。この時誤って死亡した場合は委託者が同等の個体を責任を持って用意する。
4. 水生昆虫及び両生類水槽に生き餌を区担当職員の指示により行う。全ての生き餌は純国産のイトミミズ・赤虫・さし（蛆）・メダカ・金魚等で、委託者が用意する。この時誤って死亡させた場合は委託者の責任で死亡個体を用意する。また、生き餌に関して区担当職員が鮮度やその他で適切ではないと判断した場合は2日以内に同等の生き餌を用意すること。

*淡水魚展示水槽及びその他の水槽（契約箇所生態槽も含む）

1. ムサシトミヨ水槽、アカメ水槽、ヤリタナゴ等水槽の飼育水交換を区担当職員の指示により適切に行う。誤って死亡若しくは著しく個体に変化が見られた場合には同等の個体を3日以内に委託者が用意する。
2. 発光性海水魚水槽・発光性熱帯魚水槽の飼育水交換及び給餌作業を区担当職員の指示に従い行う。この時個体が死亡若しくは著しく変化が見られた場合には速やかに同等の魚類を委託者が責任を持って用意すること。

*産卵容器及び孵化幼虫バット100本以上

1. ゲンジボタル、ヘイケボタル産卵容器（平均80個前後）飼育水交換を区担当職員の指示に従い適切に行う。毎年約100万個前後の産卵数がある。誤って卵を死亡させた場合には委託者が責任を持って当館が原産地から役場の許可をもらい2日以内で採取し、個体数を合わせなければならない。
2. 産卵数及び孵化幼虫数は区担当職員の指示よりの確に数えなければならない。この時誤って卵を潰したり、乾燥させたりして死亡させた場合は委託者が責任を持って当施設原産地から同等の卵数を確保しなければならない。また、孵化幼虫数も同様であり、この時のデーターは全て板橋区ホテル生態環境館のものとする。
3. 委託者の勤務日に孵化幼虫ステンレスバット飼育水交換を区担当職員の指示により適切に行う。この時孵化幼虫を誤って死亡若しくは流してしまった場合は速やかに同数を原産地に許可を取って採取し、2日以内に用意すること。
4. 委託者が勤務日に孵化幼虫ステンレスバットに稚貝を区担当職員の指示により適切に与える。この時、稚貝数を誤り、孵化幼虫が餓死若しくは稚貝が多く入り、アンモニア・亜硝酸濃度が高くなり、個体が死亡した場合は委託者が全責任を取り、当施設原産地より同数を確保しなければならない。

*羽化個体と夜間特別公開

1. ゲンジボタルとヘイケボタルの羽化期は早朝作業・夜間作業を行う。全ての水質調整や上陸地への湿度調整、植物育成状況等を区担当職員の指示により適切に扱う。もし羽化個体が委託者が誤って死亡させた場合には全責任は委託者にあり、同じ遺伝子を持った羽化個体を同数2日以内で用意すること。
2. 夜間特別公開日は4月下旬には決定する。これに伴いホテル成虫羽化日を区担当職員が逆算する。湿度・温度・水温・日照時間等もコントロールする。これに伴い区担当職員の指示により適切な作業を行わなければならない。もし、羽化個体数等が委託者により誤り死亡させたり、著しく個体が弱く夜間特別公開が出来ない場合には委託者が全責任を取り、各行政・各報道機関に対して全面的に出なければならない。

3. 2の個体数が委託者により明らかに誤った場合には過去羽化個体数の平均数と同等のゲンジボタル・ヘイケボタル成虫を2日以内で用意しなければならない。

*資料作成及び来館者等の説明

1. 各生態水槽及びカワニナ水槽等々と「せせらぎ」の作業日誌を書くこと。
2. 区担当職員が資料等々の作成を指示したとき速やかに実行すること。この時のデータは当施設のものであり、全て施設の管轄下にある。万が一データが露出した場合には委託者は「告訴」され、且つ責任は大きく社会的にも責任追及がある。
3. 区担当職員の指示により来館者に適切な説明を施さなければならない。来館者が不快に感じた場合は委託者が全責任を取る事。

委託者負担品

水質検査機一式（一流メーカー品）

水質維持等

1. バイオコリンH3
2. ステラコリン
3. フローラプライド
4. バイタル
5. 水作ニューフラワー濾過器
6. 水作エイトM
7. 水作エイトS
8. 人工海水（極上品）
9. 骨炭（叶産業製品20kg入り）
10. エアーポンプ
11. エアーチューブ
12. エアー分配機
13. 各フィルター
14. 上記の他当館が必要とするもの全て

濾材及び上陸用土関係

1. 抗火石
2. トルマリン入り訓炭（実用新案）

飼料

1. テトラミン
2. テトラフィン
3. クリル
4. ドログリーン
5. ドロミン
6. ディスカスフード
7. 国産冷凍赤虫
8. 国産イトミミズ
9. サシ（蛆）
10. ミルワーム
11. ロイヤルミルワーム
12. 向日葵の種
13. 新鮮野菜及び果物（鈴虫・松虫・カンタン等の鳴く虫）
14. 上記の他当館が必要とするもの全て